

# DOSSIER DE PRESSE

## Lancement Bourse des Locaux

<https://boursedeslocaux.cci47.fr/>





# BOURSE DES LOCAUX

Trouvez le local idéal pour  
lancer votre entreprise

<https://boursedeslocaux.cci47.fr/>



CCI LOT-ET-GARONNE



# Objectifs

## 1. Une plateforme fiable pour les professionnels

[boursedeslocaux.cci47.fr](http://boursedeslocaux.cci47.fr) est le site web qui met en relation les offreurs de biens professionnels (hors fonds de commerce) et les entrepreneurs à la recherche de locaux.

**La plateforme a pour vocation de faciliter la mise en relation.**

## 2. De la data pour étudier les opportunités commerciales

**Pour aller plus loin, la CCI47 propose de la data sur les biens immobiliers via son partenariat avec MyTraffic.**

L'objectif est de connaître les flux passants sur une adresse ou une zone afin d'étudier les opportunités d'affaires : combien de personnes fréquentent cette rue par jour ? à quelles heures ? d'où viennent-ils ? ..

# 1. La plateforme

Avec [boursedeslocaux.cci47.fr](https://boursedeslocaux.cci47.fr), la CCI47 propose une plateforme web fiable qui rassemble l'ensemble de l'offre immobilière destinée aux professionnels sur le Lot-et-Garonne (hors fonds de commerce).

Elle regroupe les annonces des collectivités locales, des agents immobiliers, des notaires, des particuliers...

Les entrepreneurs et porteurs de projet pourront rapidement trier les annonces grâce à un système de filtres pour détecter facilement les biens qui correspondent à votre recherche.

Il ne leur restera plus qu'à contacter l'annonceur indiqué directement sur l'annonce en ligne.

Le site est articulé autour des 3 offres immobilières :

- des annonces de locaux, bureaux, terrains et entrepôts disponibles (à la vente et/ou à la location)
- une liste salles de réunion/séminaire
- une rubrique référençant les tiers-lieux



La CCI47 a un partenariat avec MyTraffic, entreprise spécialisée dans la mesure d'audience.

Via cet outil, vous pourrez avoir de la data pour :

- **Mesurer le passage** devant un local commercial
- **Etablir des rapports précis sur les flux** de piétons et de véhicules qui transitent devant un bien immobilier ou un panneau publicitaire
- **Évaluer le potentiel** d'une ville ou d'une implantation
- **Renforcer l'attractivité** économique et activer les meilleures initiatives locales

**Il s'agit d'un véritable atout pour étudier l'attrait d'un bien immobilier, l'opportunité d'une nouvelle installation, ou encore mesurer l'impact commercial d'un événement.**

2. De la data  
pour toutes  
les envies  
d'entreprendre

En savoir +



Claire Pla

**Pôle Relation Entreprises**

06 23 34 99 73 – c.pla@lot-et-garonne.cci.fr

**<https://boursedeslocaux.cci47.fr/>**