



CCI LOT-ET-GARONNE

**ASSEMBLEE GENERALE
22 NOVEMBRE 2023 – 17h00 – Stade Armandie Agen**

N° 2023 –24

OBJET : IMMO CCI – PROJETS DE CESSIONS

Nombre de sièges : 42

Nombre de membres élus en exercice ayant voix délibérative : 41

Quorum : 21

Nombre de membres élus votants : 22

Majorité : 12

Nombre de voix pour : 22

Nombre de voix contre : 0

Nombre de refus de vote : 0

Nombre d'abstentions : 0

ADOPTE (X)

REFUSE ()

CONSIDERANT les offres d'achat reçues par IMMO CCI pour plusieurs bâtiments :

- **Bâtiment occupé par les Douanes**

Le bâtiment des Douanes va être exproprié dans le cadre de la construction de la LGV. Le prix de vente pourrait s'élever à 511 620 € ;

- **Bâtiment occupé par AIR PLANE**

Le Syndicat Mixte de gestion de l'Aérodrome d'Agen a fait une proposition de rachat du bâtiment occupé par AIRPLANE sur le site de l'Aéroport, à hauteur de 1 300 000 € ;

- **Locaux de Marmande**

Eventualité de rachat du plateau de la résidence Guizières par Val de Garonne Agglomération, à l'issue du déménagement de son service Economie, dans la mesure où il est proposé à la CCI de déménager simultanément dans les mêmes locaux affectés par VGA ;

CONSIDERANT que le Bureau de la CCI a approuvé le principe de ces éventuelles cessions

L'ASSEMBLEE GENERALE

APPROUVE à l'unanimité, le principe de ces trois cessions ;

DEMANDE au Gérant d'IMMO CCI de poursuivre ses négociations avec les acheteurs potentiels.

Fait à Agen le 22 novembre 2023

Le Président

Frédéric PECHAVY