



**ASSEMBLEE GENERALE
22 NOVEMBRE 2023 – 17h00 –Stade Armandie Agen**

N° 2023 –23

OBJET : PROJETS D'INVESTISSEMENTS

Nombre de sièges : 42

Nombre de membres élus en exercice ayant voix délibérative : 41

Quorum : 21

Nombre de membres élus votants : 22

Majorité : 12

Nombre de voix pour : 22

Nombre de voix contre : 0

Nombre de refus de vote : 0

Nombre d'abstentions : 0

ADOPTE (X)

REFUSE ()

- CONSIDERANT** que SUD MANAGEMENT, en raison de l'inadéquation de ses locaux par rapport au nombre croissant d'étudiants, a fait le choix de déménager la partie Formation Initiale sur le Technopole Agen Garonne, auprès de l'incubateur (IPE), pouvant ainsi accueillir le siège social de la CCI47 ;
- CONSIDERANT** que le Conseil Départemental de Lot-et-Garonne n'a pas souhaité contribuer au financement de ce projet ; malgré les contributions du Conseil Régional (4,5 millions) et l'Agglomération d'Agen (500 000 €) le projet peut être remis en cause ;
- CONSIDERANT** que SUD MANAGEMENT a sollicité la CCI pour l'aider à compléter le financement du bâtiment ;
- CONSIDERANT** que la CCI et SUD MANAGEMENT peuvent créer une structure commune "SUD MANAGEMENT ASSET" qui porterait cet immobilier sur le TAG, avec une répartition de 55 % pour SUD MANAGEMENT (1 100 000 €) et 45 % pour la CCI (900 000 €) ;

L'ASSEMBLEE GENERALE

- APPROUVE** à l'unanimité le projet de prise de participation, aux côtés de SUD MANAGEMENT, dans une structure commune portant l'immobilier sur la zone du Technopôle Agen Garonne : SUD MANAGEMENT ASSETS pour un montant de 900 000 €, soit un apport de 45 % ;
- APPROUVE** à l'unanimité le projet d'investissement en lien avec les déménagements des services de la CCI (transfert, mobilier) pour un montant de 145 000 €, répartis sur 2024 et 2025 :
- déménagement du Pôle Entreprendre dans l'incubateur (IPE) en septembre 2024,
 - déménagement du siège de la CCI47 dans le nouveau bâtiment de SUD MANAGEMENT (septembre 2025) ;
- MANDATE** le Président de la CCI47 pour solliciter l'accord de la Tutelle sur ces projets.

Fait à Agen, le 22 novembre 2023

Le Président

Frédéric PECHAVY